

Stavtrup Multihal

Stedet der Samler





Stavtrup har igennem de seneste 10 år oplevet en stor befolkningstilvækst. Dette har også betydet et stort pres på faciliteterne i området. Nogle få tal kan illustrere udviklingen:

▲ **37%**

Befolkningsvækst i perioden 2010 til 2020.

▲ **16%**

Stigning i elevtallet på den lokale folkeskole, Højvangskolen fra 2013 til 2020. Desuden forventes elevtallet at stige yderligere de kommende år (i 2025 en stigning på 30% siden 2013).

▲ **31%**

Stigning i medlemstallet i Stavtrup IF i perioden 2012 til 2019.

▲ **52%**

Stigning i medlemstallet i Stavtrup IF (ekskl. fodbold), dvs. de mere indendørs orienterede idrætsgrene. Medlemstallet for unge under 25 år er steget med 60%.

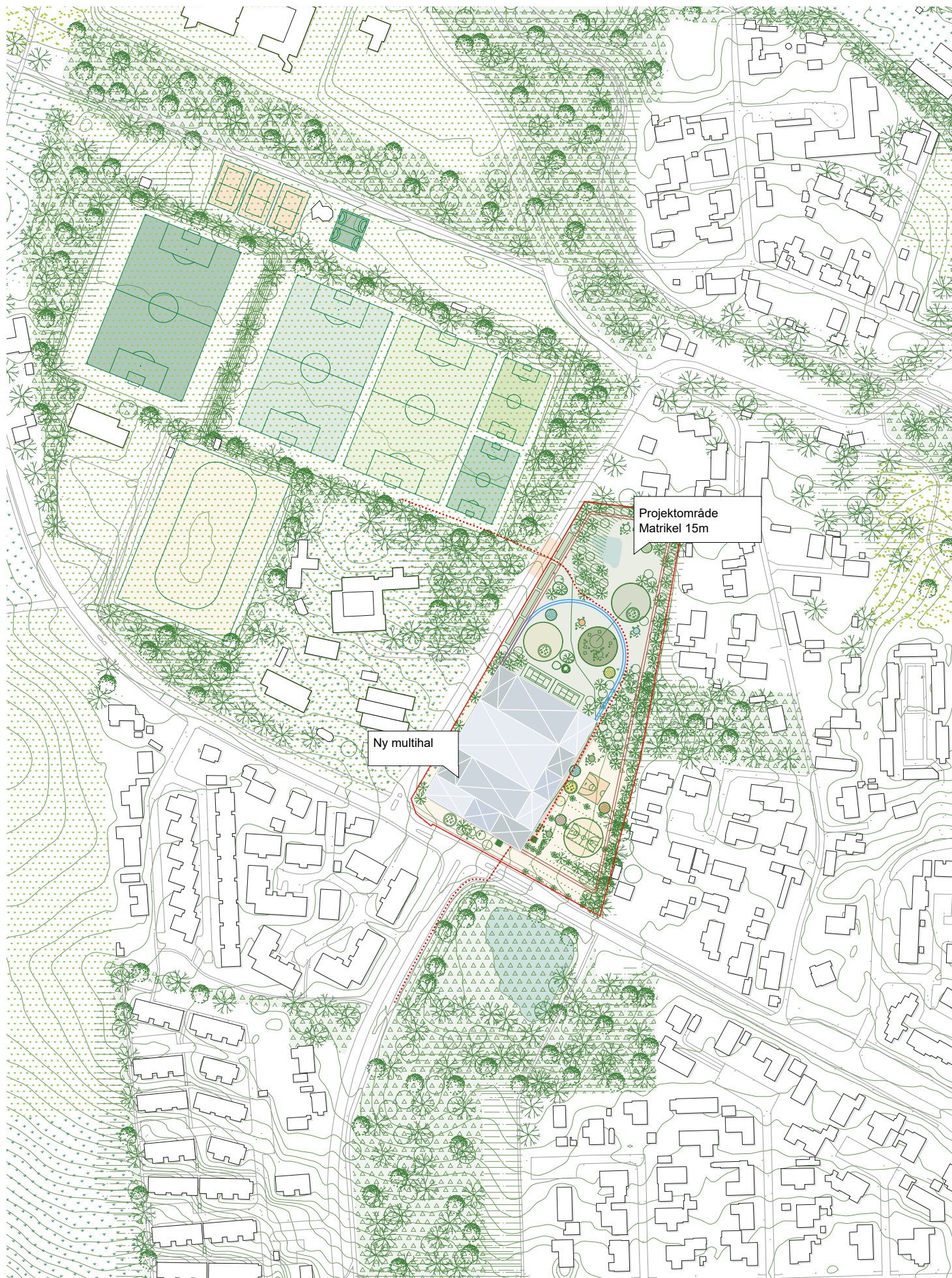
▲ **63%**

Stigning i Stavtrup IF's forventede behov for haltimer i år 1, efter en ny hal er bygget.

Der er ikke indenfor de seneste 10 år sket en udbygning af idrætsfaciliteter eller andre fritidsfaciliteter i Stavtrup, og der er derfor et stort og presserende behov for mere halkapacitet.

Indhold

04	Stavtrup Multihal
06	Baggrund
08	Nye aktiviteter, foreninger og formål
10	Faciliteter
12	Organisatoriske forhold
14	Anlægsbudget og finansiereingsplan
16	Hvad tilfører projektet til lokalområdet?
18	Helhedsløsning
20	Placering
22	Partnerskaber og brugere
23	Tidsplan
27	Bilag



Stavtrup Multihal – Stedet der Samler

Resumé

Projektet, der søges tilskud til, er fase 1 i en større helhedsplan for en Multihal i Stavtrup. Fase 1 indeholder: Idrætshal (20x40m med max fleksibilitet), gymnastik – og opvarmningssal, foreningsfitness, to-fire padel baner, omklædnings- og depotrum, samt fleksible forsamlingsfaciliteter til møder og kulturelle arrangementer inklusiv cafeområde.

Stavtrup Multihal – Stedet der Samler er tænkt som et sted for alle, som samlingspunktet for borgere i området, hvor mennesker mødes på tværs af alder, køn og interesser. Gennem udbygning af faciliteter og aktiviteter skal Stedet der Samler på længere sigt udvikle sig til Stavtrup Sport og Kultur Center.

Byggeri og drift af Multihallen vil tage sit udgangspunkt i FN's Verdensmål for Bæredygtig Udvikling (Bilag 1). Materialevalg og design af Multihallen vil ske med høj kvalitet som nøgleord, og arkitekturen vil være åben og inviterende.

Anlægsbudgettet anslås at være 63,6 mio. kr. En investor, AAA United DK A/S, har givet tilsagn om at dække 50% af anlægsbudgettet samt alle udgifter til arkitektudgifter. Den resterende del tænkes finansieret via fonde, tilskud fra Aarhus Kommune samt sponsorer og lokale donationer. Driftsbudgettet for Multihallen er baseret på, at driften skal hvile i sig selv og samtidig generere et overskud, som skal anvendes til vedligehold af anlægget samt fornyelse af inventar, udstyr m.v.

Den overordnede tidsplan for projektet er med forventet start af byggeriet primo 2023 med afslutning og ibrugtagning til sæson 2024/2025. (Se tabel over faser under afsnittet "Helhedsløsning".)

Udover allerede eksisterende aktiviteter i Stavtrup IF startes yderligere aktiviteter op som foreninger under Stavtrup IF. En forening er under etablering og flere forventes etableret i perioden frem til Multihallen står klar.

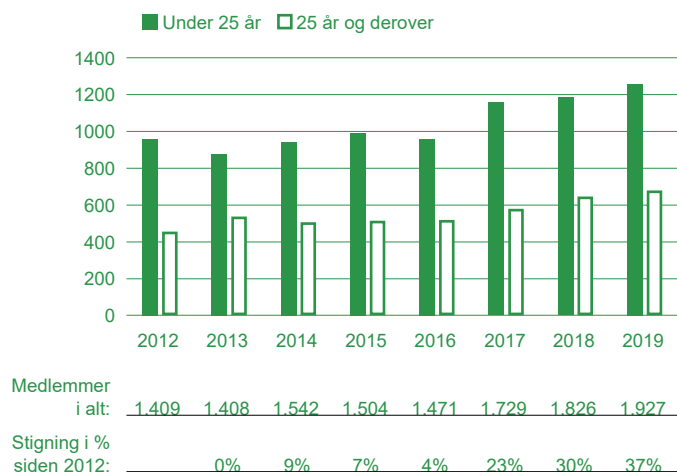
Multihallen vil indeholde indendørs faciliteter i form af multifunktionelle lokaler, som både kan anvendes til idræt, bevægelse, sociale og kulturelle formål. Arealet omkring Multihallen anlægges, så det bliver en integreret del af naturområderne omkring grunden, hvor hallen tænkes placeret. Sammen med forskellige faciliteter på udearealet betyder dette, at der omkring Multihallen bliver et aktivitets- og rekreativt område, som kan anvendes af Stavtrup-borgere i alle aldre.

Baggrund

Stavtrup har gennem de sidste 10 år oplevet en stor befolkningstilvækst. Fra et folketal i Ormslev sogn på 4.360 i 2010 til 5.971 i 2020 – en stigning på 37%. Ikke mindst børnefamilier sætter pris på området, som med sin unikke natur og sin placering tæt på byen er et godt og trygt sted at lade sine børn vokse op.

Den store tilflytning har medført et kraftigt stigende elevtal på den lokale folkeskole, Højvangskolen. Elevtallet var i 2013 på 646 elever og forventes at stige til 845 i 2025, en stigning på 30%. Presset på skolen har medført udbygningsplaner for skolen for 25. mio. kroner allerede i 2022. Befolkningstilvæksten og børnerigdommen, der indtil videre har resulteret i opførelsen af to store nye integrerede institutioner, Vestermarken og Snurretoppen, giver også et kæmpe pres på de eksisterende idræts- og fritidsfaciliteter i byen.

Udvikling i medlemstal 2012–2019 fordelt på "under 25 år" og "25 år og derover" (Inklusiv fodbold)



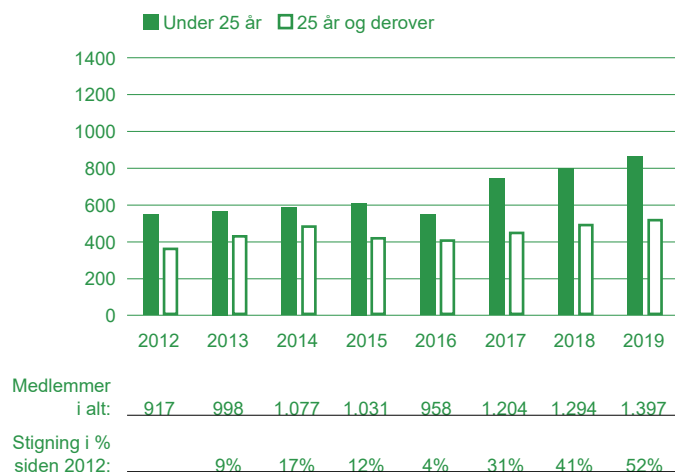
Det samlede medlemstal er steget med 37% i perioden 2012 til 2019.

Stavtrup Idrætsforening nedsatte i 2014 en lokal arbejdsgruppe, med det formål at skabe bedre forhold og mere kapacitet for idrætten, det sociale liv og samværet i Stavtrup. Allerøverst på dagsordenen stod en ny multihal på grund af et presserende behov for mere halkapacitet.

Stavtrup har i mange år haft et meget aktivt og engageret foreningsliv, med ca. 1900 medlemmer i Idrætsforeningen. De sidste 5 år har Stavtrup IF ikke kunnet tilgodese en stigende efterspørgsel på grund af mangel på halkapacitet, hvilket blandt andet fører til frafald eller foreningsskifte af især børn og unge.

De nedenstående tabeller viser udviklingen i medlemstal fra 2012 til 2019. Det samlede medlemstal er steget med 37% i perioden. Eksklusiv fodbold, der hovedsageligt dyrkes udendørs, er stigningen på 52%. Medlemmer under 25 år tegner sig for den største del af denne stigning.

Udvikling i medlemstal 2012–2019 fordelt på "under 25 år" og "25 år og derover" (Eksklusiv fodbold)





Nye aktiviteter, foreninger og formål

Efterspørgslen efter mere haltid er således allerede stor. Aktivitetsniveauet i antal timer til eksisterende indendørs aktiviteter forventes at stige med i hvert fald 33% (fra i dag 1170 timer til 1735 timer). Samlings-lokaleaktiviteterne alene i idrætsforeningen forventes fordoblet (fra i dag ca.180 timer til ca.360 timer). Desuden forventes en stigning i aktivitetsniveauet for udeaktiviteter med etableringen af kunstgræsbane, nye aktiviteter og udefaciliteterne omkring Multihallen.

Stavtrup Mulithal – Stedet der Samler, skal animere til at skabe nye aktivitets- og kulturmiljøer for forskellige målgrupper:

- Stavtrup IF Outdoor (er netop etableret)
- Foreningsfitness
- Dans
- Musik fx i samarbejde med Aarhus Friskole
- Foredrag - folkeoplysning
- Konferenceaktiviteter
- Mtb, løbe, rulleskøjter og rulleski- aktiviteter i Ådalen
- Naturaktiviteter/naturvejleder i Ådalen
- Vandrekлуб
- Lokalhistorisk genopdagelse af Ådalen og Stavtrup
- E-sports aktiviteter
- Beachhåndbold/-volley

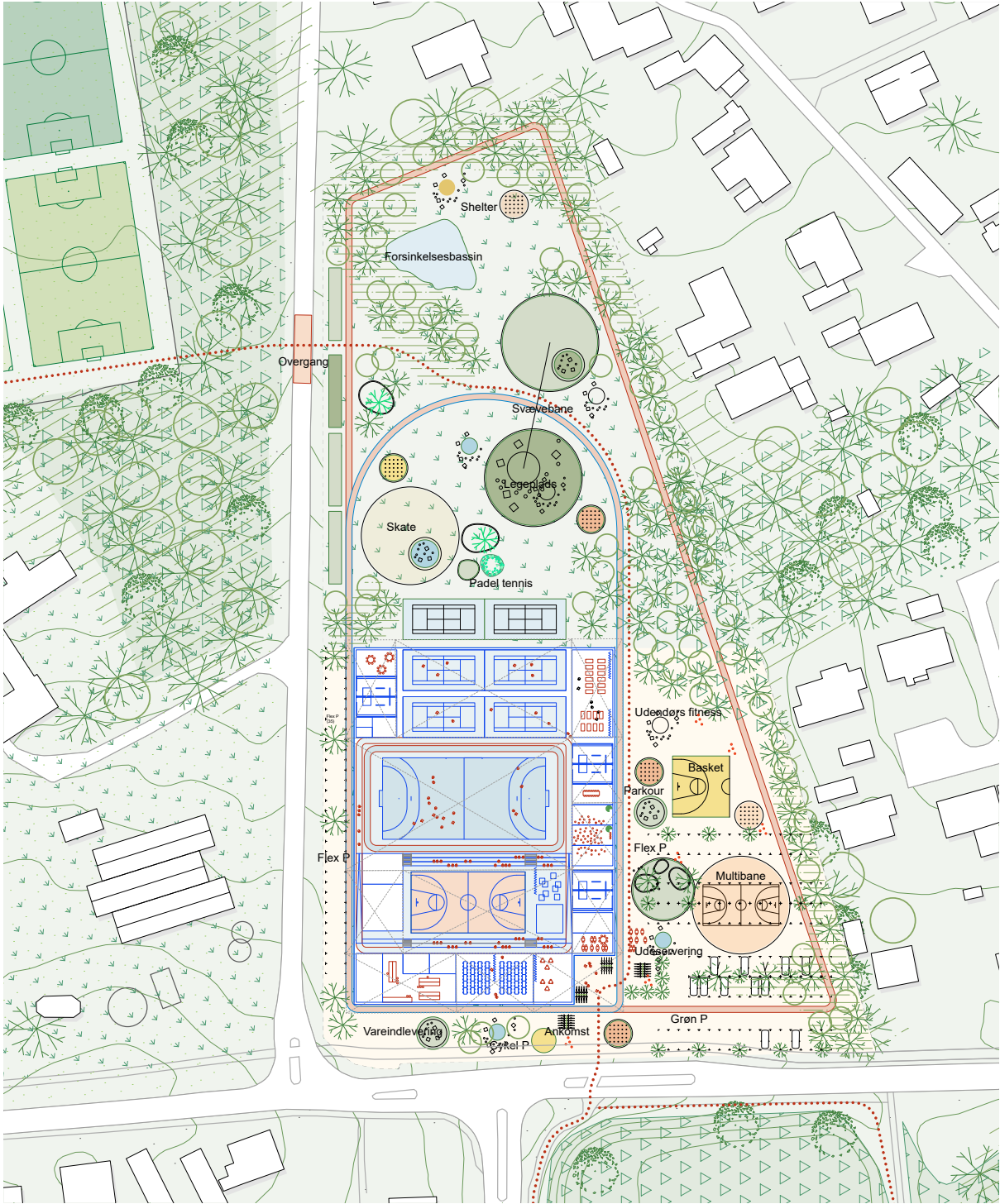
Derudover vil Multihallen danne grundlag for mindst tre nye foreninger under Stavtrup Idrætsforening: Stavtrup Dans, Stavtrup Fitness, Stavtrup Padel og Stavtrup Outdoor. Desuden vil Multihallen kunne blive hjemsted (adresse for) en række foreninger, som i dag er registreret på privatpersoners adresse, og samtidig være mødestedet for disse foreninger f.eks. i forbindelse med bestyrelsesmøder. Multihallens lokaler kan også anvendes til "onsdags frivillighedsaften", hvor bestyrelser i diverse foreninger mødes. Det vil styrke mulighederne for at mødes på tværs af foreninger og medvirke til at styrke sammenholdet i Stavtrup.

Desuden med indendørs faciliteter i form af multifunktionelle lokaler, som både kan anvendes til idræt, bevægelse, sociale og kulturelle formål.

- Gåfodbold
- Forskellige boldspil
- Gymnastik, leg og bevægelse
- Ketchersport/bordtennis
- Padel (NYT)
- Udendørs faciliteter til sport, leg og ophold
- Vaskeplads for fodbold, mountainbikes mv.
- Græsbaner og en kunstgræsbane på vej
- Stavtrup Tennis
- Udendørs fitness område omkring multihal og ved Brabrandstien



Faciliteter



Der er i projektet ideer til et antal forskellige udefaciliteter: Parkour-park udenfor hallen, skater- og/eller løbehjulsbane, en rød tråd med samme stil i lege/træningsredskaber og borde/bænke undervejs i naturmaterialer, en 'tarzanbane' (ikke-røre-jorden) med forskellige forhindringer, MTB og trail løbebane med tilhørende cykelvaskeplads. Desuden kan en beplantning af rønnetræer forbinde udearealet med området ved Klokkedammen på den anden side af Jarlsmindevej og samtidig virke som en fælles markør nede efter mod Brabrandstien og søen.

Hele den grønne korridor skal indbyde og inspirere til leg, aktivitet og et hvil på en bænk i solen og som et sammenhængende grønt område fra Klokkeskoven forbi Klokkedammen nedover Bispemarken (hvor Multihallen placeres) forbi den gamle stationsbygning og ned til fugletårnet med udsigten over Brabrandssøen og engen med køer.

Det skal understreges, at de nævnte udefaciliteter endnu er på ideplanet. Stavtrup Multihal projektet vil gerne udvikle disse ideer sammen med foreningen "Den Grønne Kile" med udgangspunkt i de ideer, de har fremført.

Samlet set forventes en stigning af medlemstallet i Stavtrup IF i størrelsesorden 15% til omkring 2200 medlemmer på baggrund af eksisterende idrætsaktiviteter. Hertil kommer den forventede stigning på grund af nye aktiviteter (se nedenfor) samt på grund af en stigning i antallet af sociale og kulturelle aktiviteter. Det stigende medlemstal i sammenhæng med nye aktiviteter og det allerede eksisterende behov for flere haltimer forventes i år 1 efter åbningen af Multihallen at medføre en stigning i behov for haltimer på 63% i forhold til nuværende situation (se nedenstående oversigt).

Forbrug af haltimer i 2020 og forventninger til år 1 efter åbning af ny hal

	Badminton	Tennis	Senior Idræt	Håndbold	Fodbold	Gymnastik	Basket	Total
Timer nu	620	150	470	1105	0	511	0	2856
Timer Fremtid	860	320	940	1677	100	663	100	4660
Tilvækst	240	170	470	572	100	151	100	1803

Organisatoriske forhold

Siden arbejdet med en ny multihal begyndte i 2014 er byen vokset og vokset og tilsvarende er det sociale engagement og sammenholdet i lokalsamfundet. Der afvikles nu årlige byfester (Stavtrup Fest), fodboldturneringer, hvor klubber fra store dele af Jylland deltager (3 Bold og Stavtrup Cup), samt håndbold- og fodboldskoler, sommergymnastik, LykkeLiga-håndbold for udviklingshæmmede børn og en række andre fællesarrangementer (fx nytårsløb, juletræssalg).

I 2019 etablerede en gruppe lokale selvstændige og folk med ledelsesmæssig baggrund Stavtrup Netværket, der arbejder på at styrke sammenholdet i Stavtrup. Netværket har iværksat forskellige indtægtsgivende tiltag for at kunne give økonomisk støtte til lokale initiativer og har samtidig styrket det lokale sammenhold under sloganet #sammennårvilængere. Netværket har som målsætning, at gøre Stavtrup til det lokalsamfund i Danmark med det stærkeste sammenhold.

Stavtrup Idrætsforening er organiseret med en hovedforening, der fungerer som paraplyorganisation for de enkelte foreninger, hvor de enkelte idrætsaktiviteter er organiserede. Parallelt med arbejdet med multihalsprojektet, er der i Stavtrup IF oprettet et slagkraftigt forretningsudvalg, der sikrer relevant input fra alle foreninger og de rette kompetencer til anlæg og drift af hallen. Hovedforeningens forretningsudvalg arbejder tæt sammen med multihallens koordinationsgruppe.

Når de fornødne midler forhåbentlig er rejst, påtænker ansøger at etablere en almennyttig fond ("Fonden Stavtrup Sport og Kulturcenter"), hvis vedtægtsbestemte formål skal være at opføre, eje, drive og administrere ejendomme beliggende i Stavtrup, 8260 Viby J, til gavn for idrætslivet samt øvrige almennyttige kulturelle aktiviteter i Stavtrup, 8260 Viby område. Udkast til vedtægter for fonden er vedlagt (Bilag 3).

Der kan forekomme ændringer i konstruktionen frem mod endelig etablering, da konstruktionen blandt andet afhænger af SKAT's godkendelse af fondens formål som almennyttigt. Skulle der efterfølgende ske ændringer, vil disse naturligvis blive forelagt Aarhus Kommune for godkendelse.

Der er p.t. involveret ca. 65 frivillige i arbejdet med Multihal projektet. De frivillige er organiseret i en koordinationsgruppe og 9 arbejdsgrupper. I arbejdet med projektet deltager desuden repræsentanter for de forskellige foreninger under Stavtrup IF.

Udover indtægtsdækket virksomhed via Stavtrup Netværket er der lokalt via Stavtrup IF taget initiativ til en række aktiviteter for at samle penge til projektet. Herunder salg af juletræer, fyrværkeri, loppemarked, juleløb mv.

Med andre ord et meget bredt og stærkt lokalt engagement omkring Stavtrup multihal – Stedet der Samler. Der er modtaget en lokal donation på kr. 470.000, som sammen med indtægter fra aktiviteter p.t. udgør kr. 804.274 kr, som er indsamlet lokalt.



Anlægsbudget

Anlægsbudgettet anslås at være 63.6 mio kr. Se **Tabel 1** for detaljer. En investor, AAA United DK A/S, har givet tilsagn om 50% af anlægsbudgettet samt alle udgifter til arkitektudgifter. Den resterende del forventes finansieret via fonde, tilskud fra Aarhus Kommune samt sponsorer og lokale donationer. Se finansieringsbudgettet i **Tabel 2**. Driftsbudgettet (Bilag 2) for Multihallen er baseret på, at driften skal hvile i sig selv og samtidig generere et overskud, som skal anvendes til vedligehold af anlægget samt fornyelse af inventar, udstyr m.v.

Tabel 1

Idrætshal med forsamlingslokaler, storkøkken og udendørs aktivitetsområder		V&S	SLETH	Risiko			
	Areal	P _(min)	P _(sand)	P _(maks)	MID		Sum
	m2	kr./m2	kr./m2	kr./m2	kr./m2		Kr.
Halfaciliteter	3.100	11.425	12.000	13.500	12.185		37.773.500
(inkl. boldbaner, springgrav, omklædning, depot, teknik, fitness og aktivitetslokaler)							
Forsamlingslokaler	400	14.750	15.000	15.500	15.050		6.020.000
(inkl. produktionskøkken, omklædning personale, indgang, café og the-køkken)							
Opvarmet areal i alt	3.500				12.512		43.793.500
Udearealer i alt (total 19.300 kvm)	9.329	570	800	1.200	834		7.780.386
(inkl. vindfang, boldbaner, forsinkelsesbassin, terræn -og beplantning, samt diverse inventar)							
Byggeomkostninger i alt							51.573.886
Usikkerhed (pct. af byggeomkostninger)					10%	5.157.389	4.899.519
Byggeplads (pct. af byggeomkostninger)					5%	2.578.694	2.449.760
Anlægsomkostninger i alt						59.309.969	56.344.470
Rådgiverhonorar (pct. af anlægsomkostninger)					12%	7.117.196	6.761.336
Øvrige omkostninger (pct. af anlægsomkostninger)					1%	593.100	563.445
Samlede omkostninger						67.020.265	63.669.252

Forklaringer:

Omkostninger er eksklusiv moms. Der forventes fuldt momsfradrag.

Geografisk prisvariation er et udtryk for de almindelige prisforskelle, der er i forhold til, hvor projektet realiseres.

V&S-priser er et erfaringspriskatalog fra SLETH, der angiver prisen for en række forskellige typer byggeri.

SLETHs interne vurdering er baseret på byggeriets kompleksitet og deres viden om projektet i øvrigt.

Risiko er den pris, som SLETH vurderer som den maksimale sandsynlige pris.

Den vægtede pris (MID) fremkommer ved 1xV&S+3xSLETH+1x-Risiko divideret med 5.

Finansieringsplan

Tabel 2

Finansieringskilde	Beløb
Donation – byggeri	28,15 mio. kr.
Donation – rådgivningshonorar	7,3 mio. kr.
Aarhus Kommune	10 mio. kr.
Lokalområdet – inkl. idrætsforeninger	2 mio. kr.*
Sponsorater	6,15 mio. kr.
Fonde	10 mio. kr.
Samlede anlægsomkostninger eks. moms	63,6 mio. kr.

* Der er primo januar 2021 indsamlet 804.274 kr.

Hvad tilfører projektet til lokalområdet?

Stavtrup Multihal – Stedet der Samler, bliver et nyt var-tegn for Stavtrup i et markant og elegant design, der passer ind i omgivelserne og fremmer følelsen af at være en del af en moderne landsby på grænsen mellem land, by og fredet natur.

Stavtrup Multihal – Stedet der Samler bygger på følgende kerneværdier:

- Samler på tværs af alder, køn og kulturel baggrund
- Samler et stort opland og lokalsamfund
- Rammer og faciliteter til idræt, kulturelle aktiviteter og socialt samvær
- Integrerer udeophold og indendørs aktivitet og samlingssted for friluft aktiviteter i Ådalen
- FN's Verdensmål er rammesættende i udviklingen, anlæggelsen og driften - særligt fokus på bæredygtige byer & lokalsamfund, sundhed & trivsel samt partnerskaber for handling (Se Bilag 1).
- Landsbyidyllen i Stavtrup Stationsby og på Mondrupsvej
- Grøn korridor igennem Stavtrup
- Samlingspunkt
- Fremme kultur og lokalhistorie
- Reducere trafik og sikre tilgangsveje
- Indrage natur og skabe aktiv natur
- Begrænse støj
- Balance mellem bygningsstørrelse og udtryk
- Sikre bysammenhæng og skoleveje
- Understøtte bevægelseskultur



Helhedsløsning

"Inden 2030 skal der gives universel adgang til sikre, inkluderende og tilgængelige, grønne og offentlige rum, især for kvinder og børn, for ældre mennesker og for personer med handicap."

FNs Verdensmål, 11.7.

Stedet der Samler bliver hjertet i Stavtrup. Det binder byens eksisterende fritids- og idrætstilbud sammen og er katalysator for nye fællesskaber og synergi på tværs af forskellige idrætsgrene, brugergrupper og borgere. Aktiviteterne i Stedet der Samler styrker lokalsamfundet samtidig med at faciliteter, inde som ude rækker ud til oplandet. Under Stavtrup Håndbold eksisterer der eksempelvis fællesskabet for udviklingshæmmede børn og unge, Stavtrup All Stars (en del af LykkeLiga), hvor over 20 spillere og deres forældre, trodser lang køreafstand fra Beder, Galten eller endda Djursland, og mødes til håndboldtræning.

Med placeringen i Ådalen tæt på Brabrand Søen og Årslev Engsø ud til Brabrand Stien bliver det et naturligt stop for motionister og andre, som nyder naturen omkring søerne og de små skovområder i tilknytning hertil.

Selve realisering af Stedet der Samler – Stavtrup Multihal vil med et flot arkitektonisk nyskabende udtryk sikre et bevaringsværdigt og smukt byggeri, der passer ind i den fantastiske natur, blive faseopdelt. En faseopdeling, hvor vi håber at Aarhus Kommune kan indgå som samarbejdspartner omkring flere mulige udbygninger og anvendelsesmuligheder af områderne udlagt til fritids- og kulturelle formål i Kommuneplanen.

- | | | |
|---------------|--|--|
| Fase 0 | Aktivitetsopbygning med blandt andet, rekreative projekter (90 træer ved "klokkedammen") og ny afdeling i Stavtrup IF – outdoor.
Etablering af kunstgræsbane i eksisterende fodboldanlæg.
Status: Fuldt finansieret; byggetilladelse fra Aarhus Kommune ansøgt - afventer svar." | Aktivitetsopbygning blandt andet med lån/leje af m2 i børneinstitutioner og "klubben" – fx aktiviteter for unge og ældre, samt opstart af foreningsfitness ved fraflytning af "Klubben". |
| Fase 1 | Prioriteret bygning af idrætshal (20x40m med max fleksibilitet), gymnastik – og opvarmningssal, foreningsfitness, to-fire padelbaner, omklædnings- og depotrum, samt fleksible forsamlingsfaciliteter til møder og kulturelle arrangementer incl. Cafeområde. | Evt. omdannelse af "Klubben" til Bibliotek og lokalhistorisk center i samarbejde med og sammenhæng til aktiviteter i kunstbygning (barakken ved Bispegården). |
| Fase 2 | Udbygning af forsamlings, og omklædningsfaciliteter. Kulturelle faciliteter (evt. flytning af bibliotek/lokalhistorisk arkiv) samt to padelbaner mere. | Forbedring af trafikale infrastrukturer omkring børneinstitutionen og multihallen ved inddragelse af overskydende arealer. |
| Fase 3 | Udbygning af opvarmningssal/decideret gymnastikhal/koncertsal, incl omklædning. Samt to udendørs padelbaner | |

Der arbejdes på en løbende udbygning af både idrætslige, rekreative og kulturelle faciliteter og aktivitetsmiljøer, hvorved Stedet der Samler vil udvikle sig til "Stavtrup Sports- og Kultur Center

Som en del af helhedsplanen er et projekt med en miljøvenlig kunstgræsbane ved at blive realiseret. Der er i forbindelse med dette arbejde modtaget/indsamlet gode 1,4 mio. kr. lokalt. Disse midler supplerer tilskuddet fra Aarhus Kommune, så finansieringen af kunstgræsbanen er på plads. Anlægsarbejdet afventer kun byggetilladelse fra Aarhus Kommune.

Desuden er en række nye aktiviteter igangsat som en del af helhedsplanen, bl.a. rekreative projekter som f.eks. plantning af 90 træer ved "Klokkedammen" og en ny Outdoor afdeling i Stavtrup IF. Yderligere aktivitetsopbygning er i støbeskeen bl.a. med lån eller leje af lokaler i børneinstitutioner/"klubben" (fritidsklub) med henblik på igangsætning af aktiviteter for unge og ældre samt opstart af foreningsfitness.

Multihallen vil umiddelbart give en forøget idrætsaktivitet, fordi de store foreninger med det samme vil begynde at udnytte det forøgede antal haltimer i de multifunktionelle lokaler, som både kan anvendes til bevægelse, sociale og kulturelle formål.

I Stavtrup ønsker vi at skabe et nyt samlingssted. Et sted for alle hvor mennesker mødes på tværs af alder, køn og interesser. Et sted for alle der er så attraktivt, at det kan være samlingssted for friluftsgang og rekreative aktiviteter i Ådalen omkring Årslev Engsø og Brabrand søen.





Placering



Der arbejdes på godkendelse i Aarhus Kommune af en placering af Stavtrup Multihal på et areal ved Bispevej (matrikel 15m). Denne placering er tæt på Stavtrup Idrætsanlæg og giver muligheder for at lade Multihallen og udeområdet omkring hallen indgå i en sammenhængende grøn korridor som starter ved Klokkeskoven

syd for Jarlsmindevej og fortsætter ned til Brabrand stien og hele naturområdet ved Brabrand sø.

Der er p.t. en lokalplan proces i gang med udgangspunkt i placering af Multihallen ved Bispevej.

Som en del af projektet arbejdes der også med at indgå partnerskaber med en række eksisterende og nye interessenter i lokalområdet.

Fritidsklubben i Stavtrup er i øjeblikket placeret på Bispevej. Klubben vil i den nærmeste fremtid blive placeret ved Højvangskolen, og de ledige lokaler vil fra 2022/2023 evt. kunne anvendes til selv-betjeningsbibliotek og foreningsfitness. Med en central placering ved siden af den historiske Bispegård og tæt på Constantia I, vil lokalerne også kunne anvendes til Lokalhistorisk arkiv.

På nuværende tidspunkt er der samarbejde med og dokumenteret opbakning fra en række partnere (se Bilag 4):

- AAA United DK A/S
- Stavtrup IF og foreningens underafdelinger
- Stavtrup fællesråd
- Ejendomsforeningen Alboa
- Ormslev Menighedsråd
- Århus Friskole

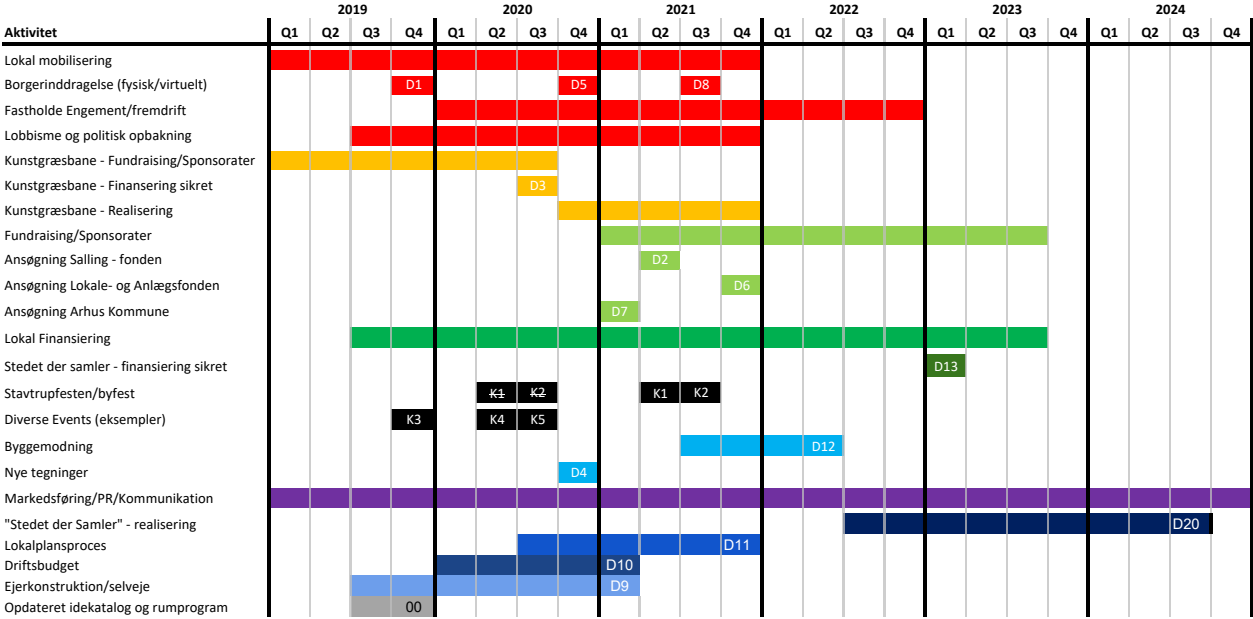
Desuden er der positiv opbakning fra:

- Stavtrup Koret
- Stavtrup Scenen
- Stavtrup Løbeklub (Facebook netværk)
- Stavtrup MTB (Facebook Netværk)

Projektets målgruppe er alle borgere i Stavtrup og de omkringliggende områder. Stedet der Samler vil med de forskellige funktioner appellere til folk i alle aldre – uanset om de ønsker at dyrke motion, mødes med vennerne til et spil eller alene er ude at nyde naturen ved Brabrand Søen og har brug for en kop varm the.

Multihallen kan udnyttes af forskellige brugergrupper henover døgnet: Skolerne og seniorer om formiddagen og først på eftermiddagen. Forskellige idræts-, sociale og kulturaktiviteter om eftermiddagen og aftenen med hovedvægt på børn om eftermiddagen og unge, voksne og seniorer om aftenen.

Tidsplan



Den overordnede tidsplan for projektet er med forventet byggeprojektstart fase 1 i primo 2023 med afslutning og ibrugtagning til sæson 2024/2025.

Tidsplanen vurderes realistisk, men er i sagens natur afhængig af, at den fornødne finansiering tilvejebringes senest medio 2021. Hvis dette modsat forventningen ikke lykkes, vil fundraising-perioden udvides, eller projektet ændres. Efterspørgslen efter yderligere halkapacitet er dog så stor, at det vil være yderst kritisk, hvis projektet afsluttes senere end sommeren 2024.

"Inden 2030 skal byudvikling gøres mere inkluderende og bæredygtig, og kapaciteten til en inddragende, integreret og bæredygtig boligplanlægning og forvaltning i alle lande skal styrkes."

FNs Verdensmål, 11.7.

Stavtrup kan som oplandsby tæt på Aarhus med realisering af Stavtrup Multihal – Stedet der Samler, udover at fastholde og udbygge et stærkt idræts-og motionsaktivitetsmiljø for børn, unge, voksne og ældre, også blive et endnu mere attraktivt sted at leve tæt på Aarhus. Et aktiv for Aarhus som storby, hvor lokalmiljøet vokser med sunde og udviklende fællesskaber, der skaber liv, livsglæde og livskvalitet for både for lokalområdet og oplandet.



Stavtrup
Multihal

Stavtrup Multihal – Stedet der Samler
Stavtrup IF, Haludvalget.
Vestergårdsvangen 143, 8260 Viby J
Formand og kontaktperson: Per Bo Andersen
Email: perbostavtrup@gmail.com
Telefon: 4043 3654

SLETH

Sonnesgade 11, 1.
8000 Aarhus C
Telefon: 3211 1001



Bilag 1

Verdensmål i projekt og byggeri

Vision, byggeri og drift af Multihallen vil tage sit udgangspunkt i FN's Verdensmål for Bæredygtig Udvikling. Målene sætter kursen mod en mere bæredygtig udvikling for både mennesker og planeten. Målene rummer en række konkrete mål og delmål, som forpligter FN's medlemslande - også for hvordan byggeriet kan bidrage til at reducere belastningen af klimaet og bidrage til en mere bæredygtig verden.

03	Sundhed og trivsel	Øge livskvalitet og trivsel, forebygge sundhed og stofmisbrug, reducerer sygdom og dødsfald og sygdom pga. kemikalier og forurening
06	Rent drikkevand og sanitet	Styrk vandkvaliteten og rens og brug spildevand bedre
07	Bæredygtig energi	Forøg den globale procentdel af bæredygtig energi
08	Anstændige jobs og økonomisk vækst	Brug ressourcerne effektivt i forbrug og produktion
11	Bæredygtige byer og lokalsamfund	Sikre lige adgang for alle Skab sikre og inkluderende grønne offentlige rum Minimer byernes miljøpåvirkning
12	Ansvarligt forbrug og produktion	Brug og håndter naturressourcer bæredygtigt Reducer affaldsmængden betydeligt
13	Klimaindsats	Styrk modstandskraften og tilpasningen mod klimarelaterede katastrofer
17	Partnerskaber for handling	Tilskynde til og fremme effektive offentlige offentligt-private partnerskaber og civilsamfundspartnerskaber

Bilag 2

Driftsbudget

Foreløbigt driftsbudget for Multihal Stavtrup januar 2021

Indtægter

Halleje foreninger (note 1)	610.000
Foreningsfitness (note 2)	350.000
Padeltennis (note 3)	250.000
Halleje andre (skoler etc.) (note 4)	75.000
Driftstilskud (note 5)	750.000
Kulturelle aktiviteter/arrangementer (note 6)	100.000

Indtægter i alt	2.135.000
-----------------	-----------

Omkostninger

Husleje til Stavtrup Multihal A/S	750.000
-----------------------------------	---------

Løn og personaleomkostninger (note 7)

Lønninger div. honorarer mv	50.000
Løn halbestyrer (Inklusiv rengøring)	450.000
I alt personaleomkostninger	500.000

Lokaleomkostninger (note 8)

Rengøring tj.ydelser (ekstern)	40.000
El, vand, varme og renovation	285.000
Vedligeholdelse bygninger	225.000
ialt	550.000

Andre eksterne omkostninger (note 8)

Alarm/vagtværn	20.000
Vedligeholdelse inventar	75.000
Udvendig renholdelse/sne/etc	20.000
Varekøb/kontorhold/inventar	60.000
Revision	25.000
Tjenesteydelser (telefon, internet, porto, m.m.)	30.000
Forsikringer	80.000
ialt	310.000

Samlede omkostninger	2.110.000
-----------------------------	------------------

Overskud/underskud	25.000
---------------------------	---------------

VEDTÆGT

for

FONDEN STAVTRUP SPORT OG KULTURCENTER

§ 1

Navn, hjemsted og stifter

Stk. 1. Fondens navn er Fonden Stavtrup Sport Kulturcenter (i det følgende benævnt "Fonden").

Stk. 2. Fondens hjemsted er Aarhus Kommune.

Stk. 3. Fonden er stiftet af Stautrup Idrætsforening, Haludvalget, CVR nr. 35272038, Vestergårdsvangen 143, 8260 Viby J.

Stk. 4. Fondens væsentlige gavegivere eller bidragsydere m.v. er Aarhus Kommune samt AAA United DK A/S, der således i alle henseender i denne vedtægt sidestilles med fondens stifter.

§ 2

Formål

Stk. 1. Fondens formål er almennyttigt, da Fondens formål er at opføre, eje, drive og administrere ejendomme beliggende i Stavtrup, 8260 Viby J, til gavn for idrætslivet samt øvrige almennyttige kulturelle aktiviteter i Stavtrup, 8260 Viby området.

Stk. 2 Fonden kan drive virksomhed gennem datterselskaber, hvis aktiviteter ligger inden for Fondens formål.

Stk. 3 Ejendommene nævnt i stk. 1, skal således hovedsageligt anvendes til almennyttige idræts- og kulturformål i Stavtrup, 8260 Viby J, men må også udlejes til andre formål.

§ 3 **Grundkapital**

Stk. 1. Grundkapitalen udgør 300.000 kr., og er indbetalt med 300.000 kr. kontant.

Stk. 2. Fonden overtager ikke andre værdier i forbindelse med stiftelsen.

Stk. 3 For de forpligtelser, der påhviler Fonden, hæftes alene med den til enhver tid værende formue i Fonden.

§ 4 **Forholdet til stifter**

Stk. 1. Der er ikke tillagt stifter særlige rettigheder eller fordele i forbindelse med stiftelsen.

Stk. 2. Fondens midler kan ikke på noget tidspunkt gå tilbage til stifter.

§ 5 **Bestyrelsen**

Stk. 1. Fonden ledes af en bestyrelse indledningsvist bestående af 5 medlemmer, der forøges til 7 medlemmer i 2022. Medlemmerne af bestyrelsen udpeges således:

- Stavtrup IF's repræsentantskab udpeger 3 medlemmer, et medlem i lige år og to i ulige år.
- Stavtrup Fællesråds (CVR nr. 41616261) bestyrelse udpeger 2 medlemmer, et i lige år og et i ulige år.

I forbindelse med årsregnskabsmødet i 2022, udpeges yderligere to medlemmer af bestyrelsen, der herefter består af 7 medlemmer. Disse to yderligere medlemmer af bestyrelsen udpeges således:

- Højvangsskolens bestyrelse udpeger 1 medlem i lige år, dog første gang i 2022.
- Bestyrelsen er selvsupplerende med 1 medlem, der således udpeges af den øvrige bestyrelse.

Den første bestyrelse er udpeget ved stiftelsen, og består af 5 medlemmer valgt af henholdsvis Stavtrup IF's repræsentantskab (3 medlemmer) og Stavtrup Fællesråds bestyrelse (2 medlemmer).

Højvangsskolen vil herefter første gang skulle udpege et bestyrelsesmedlem i forbindelse med årsregnskabsmødet i 2022, Stavtrup IF vil første gang skulle udpege et medlem i 2022 og to i 2023, og Stavtrup Lokalforsamling vil første gang skulle udpege et medlem i 2022 og et i 2023.

Stk. 2. Som medlem af bestyrelsen kan udpeges personer, der har viden og erfaring inden for

Fondens formål, herunder indsigt i foreningsarbejde, fondsarbejde, økonomi eller jura.

Stk. 3. Bestyrelsen skal til enhver tid bestå af et eller flere uafhængige medlemmer, så Fonden har en i forhold til stifter selvstændig ledelse.

Stk. 4. Medlemmerne af bestyrelsen er udpeget for en periode af 2 år. Genudpegning kan finde sted, dog maksimalt 5 gange. Udpegningsperioden udløber umiddelbart efter årsregnskabsmødet.

Stk. 5. Et medlem af bestyrelsen skal senest fratræde bestyrelsen efter udløbet af den måned, hvor den pågældende fylder 70 år.

Stk. 6. I tilfælde af, at et medlem udtræder før udløbet af udpegningsperioden, udpeger den, der har udpeget det pågældende medlem, straks et nyt medlem for den resterende periode.

Stk. 7. I umiddelbar forlængelse af årsregnskabsmødet afholder den nye bestyrelse et møde, hvor medlemmerne af deres midte vælger en formand for bestyrelsen. Ved stemmelighed afgøres valget ved lodtrækning.

Stk. 8. Bestyrelsen kan desuden udpege en næstformand for bestyrelsen.

Stk. 9. Formanden indkalder til bestyrelsesmøder. Bestyrelsen afholder møder efter behov. Et medlem af bestyrelsen, en eventuel direktør eller revisor kan forlange, at bestyrelsen indkaldes.

Stk. 10. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når over halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen træffer beslutninger med simpelt stemmeflertal. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Stk. 11. Bestyrelsen fører en protokol over sine forhandlinger. Protokollen underskrives af samtlige tilstedeværende medlemmer. Et medlem, som ikke er enig i bestyrelsens beslutning, har ret til at få sin mening indført i protokollen.

Stk. 12. Bestyrelsen skal udarbejde en forretningsorden, som nærmere fastsætter udførelsen af bestyrelsens opgaver.

§ 6 **Direktør**

Stk. 1. Bestyrelsen kan ansætte en direktør, der i så fald skal varetage den daglige ledelse af Fonden. Direktøren skal følge de retningslinjer og anvisninger, som bestyrelsen fastsætter.

Stk. 2. Direktøren har ret til at være til stede og udtale sig ved bestyrelsesmøderne, men direktøren har ikke stemmeret på bestyrelsesmøderne. Bestyrelsen kan i konkrete tilfælde træffe anden bestemmelse om direktørens deltagelse i bestyrelsesmøder.

§ 7 **Årsregnskabsmøde**

Stk. 1. Fonden afholder et særligt bestyrelsesmøde (årsregnskabsmøde), hvert år inden den 31. marts, hvor bestyrelsen godkender Fondens årsrapport for det seneste regnskabsår. Første årsregnskabsmøde afholdes således senest den 31. marts 2022, for regnskabsåret 2021.

Stk. 2. Mødet afholdes i Fondens hjemstedskommune eller et andet sted i Danmark efter bestyrelsens bestemmelse.

Stk. 3. Dagsordenen for årsregnskabsmødet skal omfatte følgende:

1. Orientering om det seneste regnskabsår v/formanden.
2. Godkendelse af Fondens årsrapport.
3. Beslutning om anvendelse af overskud til konsolidering af Fonden eller uddelinger i henhold til vedtægten, eller dækning af underskud i henhold til den godkendte årsrapport.
4. Udpegning af nye medlemmer til bestyrelsen eller genudpegning samt orientering om nye udpegede medlemmer.
5. Fastsættelse af eventuelt vederlag til bestyrelsen for det forgangne år.
6. Valg af revisor.

§ 8 **Anbringelse af aktiver**

Stk. 1. Det er bestyrelsens ansvar, at Fondens aktiver til enhver tid er anbragt på forsvarlig og betryggende vis.

§ 9 **Anvendelse af overskud m.v.**

Stk. 1. Fondens eventuelle årlige overskud opgjort i henhold til årsregnskabsloven med tillæg af frie reserver og efter fradrag af henlæggelser i henhold til årsregnskabsloven og efter rimelig konsolidering af Fonden skal anvendes til:

- a. Intern udlodning, herunder opførelse, vedligeholdelse og drift af ejendomme jf. Fondens formål, samt køb af aktiver til ejendommenes brugere og lejere.
- b. Ydelse af økonomisk støtte til udvikling af idrætsverdenen og foreningslivet i Stavtrup, 8260 Viby J

- c. Ydelse af økonomisk støtte til almennyttige kulturelle aktiviteter i Stavtrup, 8260 Viby J.

Stk. 2. Bestyrelsen er frit stillet i sit skøn over anvendelsen af de til uddeling værende disponible beløb, herunder med hensyn til om der et givent år skal ske uddeling af alle Fondens frie reserver eller kun en del heraf. I sidstnævnte tilfælde overføres resterende disponible beløb til det efterfølgende regnskabsår.

§ 10

Vederlag til bestyrelsen

Stk. 1. Et medlem af bestyrelsen kan modtage et årligt vederlag, der ikke må overstige, hvad der anses for sædvanligt efter hvervets art og arbejdets omfang, og hvad der må anses for forsvarligt i forhold til fondens og koncernens økonomiske stilling. Da udgangspunktet for bestyrelsens arbejde er, at der er tale om frivilligt arbejde, vil et eventuelt vederlag dog skulle være beskedent. Det årlige vederlag fastsættes af bestyrelsen på årsregnskabsmødet.

§ 11

Regnskabsår

Stk. 1. Fondens regnskabsår følger kalenderåret.

Stk. 2. Fondens første regnskabsår løber fra stiftelsen den [INDSÆT] til den 31. december 2021.

§ 12

Årsrapport og revision af årsregnskabet

Stk. 1. Fonden skal udarbejde årsrapport, som aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser.

Stk. 2. Årsrapporten skal give et retvisende billede af fonden, herunder fondens aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultat.

Stk. 3. Årsrapporten udarbejdes og underskrives af bestyrelsen.

Stk. 4. Fondens årsregnskab skal revideres af en godkendt (statsautoriseret eller registreret) revisor. Revisor vælges af bestyrelsen for et år ad gangen på årsregnskabsmødet. Genvalg kan finde sted.

§ 13 **Tegningsregel**

Stk. 1. Fonden tegnes af formanden for bestyrelsen samt et medlem af bestyrelsen i forening.

§ 14 **Ændring af vedtægten**

Stk. 1. Ændring af vedtægten kræver, at mindst 3/4 af samtlige medlemmer af bestyrelsen stemmer for.

Stk. 2. En vedtægtsændring (bortset fra kapitalforhøjelse) kræver tilladelse fra fondsmyndigheden og eventuelt samtykke fra Civilstyrelsen.

Stk. 3. Vedtægtsændringer i forhold til formål, anvendelse af overskud, ophør samt anvendelse af formue ved ophør, skal forelægges for Aarhus Kommune til høring forud for afgivelse af indstilling til fondsmyndigheden.

§ 15 **Opløsning af fonden**

Stk. 1. Beslutning om opløsning af fonden kræver, at mindst 3/4 af samtlige medlemmer af bestyrelsen stemmer for. Ved beslutning om opløsning skal bestyrelsen til fondsmyndigheden indstille en likvidator til at forestå likvidationen af fonden.

Stk. 2. En opløsning af fonden kræver fondsmyndighedens tilladelse og samtykke fra Civilstyrelsen.

Stk. 3. I tilfælde af opløsning skal fondens midler anvendes i overensstemmelse med bestemmelsen om anvendelse af overskud.

Stk. 4. Ingen del af fondens formue kan nogensinde gå tilbage til stifteren.

Stk. 5. Anvendelsen af likvidationsprovenuet skal godkendes af fondsmyndigheden.

*Som vedtaget den –**]*



Stavtrup, d. 8.1.2021

Til rette vedkommende.

Højvangskolen og skolens SFO, bakker fuldt og helt op om en ny multihal i Stavtrup.

Fra skolens perspektiv er det ikke svært at få øje på, at idræts- og fritidsfaciliteterne i Stavtrup ikke står mål med den efterspørgsel der er fra forstadens voksende befolkningstal.

Det er desuden en kendsgerning, at skolen med dens voksende elevtal også i de kommende år, vil få brug for idrætsfaciliteter der står mål med skolens vækst. Idræts og fritidsfaciliteterne tilknyttet skolen er allerede en knap ressource i dag, hvorfor f.eks. skolens SFO ikke har adgang til hallen i det omfang der er behov for. Den efterspørgsel vil kun stige fremadrettet – også for skolens vedkommende.

Højvangskolen er ikke i tvivl om, at et samarbejde med haludvalget, der har arbejdet utrætteligt fra 2013 og frem til i dag, vil være til stor gavn for alle børn og voksne i Stavtrup. Vi ser derfor frem til en snarlig etablering af "Stavtrup Multihal – stedet der samler".

På vegne af Højvangskolen

Ivan Børsting, skoleleder

Stavtrup d. 11.1. 2021

Århus Friskole bakker op om "en multihal der samler"

Det har været et stort ønske for Århus Friskole i mange år at få adgang til en lokal idrætshal, specielt efter at faget idræt er blevet et udtræksfag til afgangsprøven. Århus Friskole har ikke selv en idrætshal med idrætsfaciliteter eller adgang til en lokal idrætshal, og skolen vil ikke selv kunne rejse midlerne til at bygge en egen idrætshal.

Århus Friskole er en skole med stort fokus på kreativitet og musik, så vi er meget glade for, at multihallen også er tænkt som et kulturelt samlingssted.

Stavtrup som by mangler et sted som samler beboerne i Stavtrup, så derfor bakker vi op om, at multihallen er tænkt som et lokalt sted, der samler.

For Århus Friskole er det meget vigtigt at tænke miljømæssig og økonomisk bæredygtighed ind i multihallen, og skolen vil også meget gerne være i dialog om beliggenheden af halen.

Vi vil gerne sikre os, at hvis der kommer en multihal i Stavtrup, at Århus Friskole får mulighed for at bruge den, da der er mange kommunale tilbud til folkeskolerne i Århus Kommune, som vi som fri grundskole ikke har adgang til at bruge.

Mvh. Marie Ludvigsen
Skoleleder
Århus Friskole

Det stiles til Haludvalget under Stavtrup IF

Vedr. Stavtrup Multihal – Stedet der samler

Kære haludvalg

Vi har noteret os jeres engagement og arbejde for at udvikle Stavtrup Multihal – Stedet der samler og har med tak modtaget en grundig præsentation af jeres projekt senest på møde hos os i januar 2020.

Idet ALBOA har markante interesser i Stavtrup med ca. 960 beboere i vores 530 boliger følger vi selvsagt interesseret med på sidelinjen i hvorledes jeres projekt udvikler sig. Vi hæfter os særligt ved, at I har en ambition om at etablere et samlingspunkt i byen hvor idræt og kultur kan mødes, og at I vil skabe rum både indendørs og udendørs til samling af mange aktiviteter til gavn for byens borgere, herunder således også for ALBOAs beboere. I har således vores opbakning til jeres projekt og vi hører meget gerne når der er nyt om projektet.

Vi har noteret os, at ambitionen er at udvikle Stavtrup Multihal på en god central placering, der forhåbentligvis kan understøtte ambitionen om at samle byen.

Vi håber I lykkes med jeres projekt og kan ALBOA være til hjælp hører vi gerne mere herom.

M.v.h. ALBOA



Michael Korsholm
Formand



Kim Schmidt Jensen
næstformand



Peter Hebrøe
direktør



Simon Lønbro <simonloenbro@gmail.com>

Fwd: Opbakning til Stavtrup Sport og Kulturcenter1 meddelelse

Per Bo Andersen <perbostavtrup@gmail.com>

6. januar 2021 kl. 19.54

Til: Mathias Lægdsmand <Mathias.laegdsmand@gmail.com>, Mikkel Stærk Dickenson <mikkeldickenson@gmail.com>, "Nickelsen, Jan" <jan.nickelsen@colliers.com>, Simon Lønbro <simonloenbro@gmail.com>, Søren Kjærgaard Kristiansen <sor@sorthco.dk>

Den kom hurtigt.

Mvh
Per Bo

----- Videresendt mail -----

Fra: **Karen Sæderup** <ks@karensaederup.dk>

Dato: ons. 6. jan. 2021 kl. 19.48

Emne: Opbakning til Stavtrup Sport og Kulturcenter

Til: <perbostavtrup@gmail.com>Cc: Erik Kelstrup <EKE@km.dk>

Til rette vedkommende

I Stavtrup arbejder et udvalg af frivillige med stor ildhu på at etablere Stavtrup Sport og Kulturcenter.

Ormslev menighedsråd bakker op om etablering af Stavtrup Sport og Kulturcenter. Som kirke har vi stor interesse i et levende foreningsliv i lokalområdet, og vi vurderer, at det planlagte kulturcenter kan være katalysator for dette.

Venlig hilsen,

Karen Sæderup, Formand for Ormslev menighedsråd

[Ormslevvej 354, 8260 Viby J](#)

Tlf: 3035 7671

Mail: ks@karensaederup.dk



Simon Lønbro <simonloenbro@gmail.com>

Bekræftelse af opbakning til Stavtrup Multihalprojekt

1 meddelelse

Formand Fællesråd <formand.faellesraad@stavtrup.dk>

3. januar 2021 kl. 16.47

Til: Per Bo Andersen <perbostavtrup@gmail.com>, Jan <jan.nickelsen@colliers.com>, "simonloenbro@gmail.com" <simonloenbro@gmail.com>

Cc: Stavtrup Fællesråd <faellesraad@stavtrup.dk>, "Karen Yde (274563 SIA)" <274563@via.dk>, gertaars <gertaars@stofanet.dk>, hamannf <hamannf@gmail.com>, Mikkel Stærk Dickenson <msd@decisioncaddy.dk>

Kære formandskab og ansøgning-gruppe til Stavtrup Multihal Projektet

Denne email for at gentage vores tidligere udmeldte uforbeholdne opbakning til projektet, og til ansøgningen til Aarhus Kommune om anlægstilskud.

Stavtrup Lokalråd har skiftet navn til Stavtrup Fællesråd ifbm. 2020 generalforsamlingen der blev afholdt forsinket og virtuelt, d. 1. december. Holdningen er som sagt stadig den samme, at Stavtrup har meget brug for halkapacitet, og i meget høj grad også brug for et sted hvor vi kan mødes på tværs af sportsgrene, sociale begivenheder, alder, osv., hvorfor det nuværende projekt nyder stor støtte. Ydermere sætter vi pris på at den længe ventede udnyttelse af matriklen (Bispemarken), der er udlagt til idrætsbrug, vil være en stor gevinst for den "re-kreative sammenhæng" i området. Dvs. sikre en naturskøn adgang fra det kommercielle centrum og Højvangsskolen, til Brabrandssøen.

Der var på generalforsamlingen ingen indsigelser fra borgere i Stavtrup imod projektet. Vi er klar over at en mindre gruppe af naboer til matriklen er imod projektet, men Stavtrup Fællesrådet vurderer at langt den overvejende del af befolkningen er positive for projektet.

Venlig hilsen,

Karen Yde, Flemming Hamann, Gert Aarslev, og Mikkel Dickenson



Simon Lønbro <simonloenbro@gmail.com>

Tilkendegivelse af opbakning til Stavtrup Multihal - Stedet der samler1 meddelelse

Morten Hytting <morten@flexofficestavtrup.dk>

4. januar 2021 kl. 17.06

Til: Per Andersen <perbostavtrup@gmail.com>, "jan.nickelsen@colliers.com" <jan.nickelsen@colliers.com>

Cc: Simon Lønbro <simonloenbro@gmail.com>

Til rette vedkommende.

Mulithalsudvalget blev etableret i 2013 af Stavtrup Idrætsforening, bl.a. på baggrund af et udtalt ønske fra særligt vores badminton- og håndboldafdelinger om øgede faciliteter, da Stavtrup - som hastigt voksende forstad til Aarhus - igennem de seneste år har vist sig værende tydeligt underdimensioneret i forhold til halkapacitet.

Siden da har mange af byens lokale borgere investeret utallige, frivillige interesselimer for etableringen af en ny multihal i Stavtrup.

Stavtrup Idrætsforening og dens øvrige 9 afdelinger, som sammenlagt repræsenterer mere end 1800 medlemmer, bakker op om projektet og vi ser alle meget frem til en realisering af "Stavtrup Mulithal – Stedet der samler".

På vegne af Stavtrup Idrætsforening

Morten Hytting

Formand for Forretningsudvalget

Med venlig hilsen / Kind regards

Morten Hytting